

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

PARIS, LE 17 DÉCEMBRE 2025

Elisabeth Novelli nommée directrice générale de 3F Résidences

Ce 17 décembre 2025, Elisabeth Novelli a été nommée directrice générale de 3F Résidences - filiale du groupe 3F dédiée aux solutions d'habitat spécifique en France -, par le conseil d'administration de la structure. Elle prend la suite de Valérie Fournier, nommée en juin 2025.



Titulaire d'une maîtrise de Sciences économiques de l'université Paris I – Panthéon Sorbonne et d'un master de Management des territoires et des villes de l'Essec, Elisabeth Novelli, 58 ans, met ses compétences au service du logement social depuis le début de sa carrière.

Elisabeth Novelli débute en 1992 chez France Habitation avant de rejoindre, en 1999, Antin Résidences où elle exerce successivement les fonctions de directrice de patrimoine puis de directrice administrative. En 2005, elle pilote la mise en place de la Direction foyer au sein de France Habitation avant d'être nommée, en 2014, directrice de clientèle. En 2019, elle intègre Seqens en qualité de directrice générale adjointe chargée de la clientèle et des territoires.

Parallèlement à cette fonction, elle est nommée en 2020 directrice générale de Seqens Solidarités, filiale spécialisée dans l'habitat géré.

« Je suis très heureuse et fière de rejoindre 3F Résidences, véritable acteur de référence de l'habitat géré. En lien étroit avec les territoires, je souhaite contribuer au développement de solutions immobilières dédiées aux publics ayant des besoins spécifiques : salariés en formation en mobilité, étudiants, mais aussi personnes âgées ou en situation de handicap, personnes en situation de précarité, ou encore femmes victimes de violences. Avec l'appui du groupe 3F, je sais pouvoir compter sur une équipe engagée et déterminée à assurer la qualité de vie au sein de nos résidences grâce aux partenariats étroits avec les gestionnaires. » Elisabeth Novelli, directrice générale de 3F Résidences

À propos de 3F Résidences : filiale du groupe 3F dédiée aux logements en structures collectives, 3F Résidences répond depuis plus de 15 ans aux besoins de logements pour des publics spécifiques : jeunes actifs, salariés aux revenus modestes ou en mobilité, étudiants, personnes fragiles, seniors, personnes en situation de handicap. La société met au service des territoires son expertise du montage immobilier et financier d'opérations complexes. Elle s'appuie, pour la gestion de ses résidences, sur un réseau de partenaires spécialisés. 3F Résidences est propriétaire de 274 résidences, totalisant 24 000 logements. En 2024, 3F Résidences a mis en chantier près de 1 200 logements.

À propos de 3F : 3F (groupe Action Logement), au travers de ses sociétés, gère plus de 300 000 logements sociaux, foyers et commerces en France. Sa mission : rendre possible des solutions de logement et d'hébergement adaptées aux différents revenus des locataires avec un fort accent sur le logement des salariés. Grâce aux partenariats étroits mis en place avec les collectivités territoriales et au savoir-faire de ses équipes, 3F maîtrise une large palette de solutions de logement. Réinventant en permanence son offre, 3F construit des projets novateurs, à la pointe sur le plan environnemental, et réhabilite les bâtiments de son parc. Enfin, 3F place plus que jamais la qualité de service aux locataires au cœur de son engagement.

www.groupe3f.fr  [@3F_Officiel](https://twitter.com/3F_Officiel)  [Immobilière 3F](https://www.linkedin.com/company/3F-Immobilier)

Contacts presse :

Service de presse 3F
06 66 31 97 03
contact-presse@groupe3f.fr

Agence Rumeur Publique
Samy Cherifia 06 14 65 74 99
rp-3F@rumeurpublique.fr