

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

19 NOVEMBRE 2024

IMMOBILIÈRE 3F LAURÉATE DU PRIX HABITAT DE L'ÉQUERRE D'ARGENT

Lundi 18 novembre, les membres du jury de la 42^e édition du Prix d'architecture de l'Équerre d'argent ont choisi de distinguer l'opération de construction d'Immobilière 3F réalisée à Bagneux (92) en lui attribuant le Prix Habitat.

UNE RÉALISATION EMBLÉMATIQUE DE LA DÉMARCHE DE BÂTISSEUR DURABLE DE 3F



© Cyrille Weiner

Signée Tolila+Gilliland Atelier d'Architecture, l'opération d'Immobilière 3F comprend **76 logements sociaux et un local associatif** réalisés au cœur de la ZAC Victor-Hugo de Bagneux.

La résidence a été construite en brique porteuse, dite **maxi-brique**, assurant son intégration harmonieuse dans le quartier tout en réduisant significativement le recours au béton et donc son empreinte carbone.

Le jury, réuni par les revues Le Moniteur et AMC, a ainsi salué la grande qualité du projet, en particulier « *ses qualités d'usage qu'on ne retrouve pas souvent, avec une utilisation intelligente de la maxi-brique et du bois.* »

Avec près de 10 000 logements sociaux livrés chaque année - dont 50 % réalisés en maîtrise d'ouvrage directe, cette opération traduit **l'engagement de 3F en tant que bâtisseur durable** et sa volonté constante, en lien avec les architectes, de proposer des logements économiquement accessibles, environnementalement responsables et à forte qualité d'usage au bénéfice des habitants et des territoires.

À propos de 3F : 3F (groupe Action Logement), au travers de ses sociétés, gère plus de 300 000 logements sociaux, foyers et commerces en France. Sa mission : rendre possible des solutions de logement et d'hébergement adaptées aux différents revenus des locataires avec un fort accent sur le logement des salariés. Grâce aux partenariats étroits mis en place avec les collectivités territoriales et au savoir-faire de ses équipes, 3F maîtrise une large palette de solutions de logement. Réinventant en permanence son offre, 3F construit des projets novateurs, à la pointe sur le plan environnemental, et réhabilite les bâtiments de son parc. Enfin, 3F place plus que jamais la qualité de service aux locataires au cœur de son engagement.

Service presse 3F :

06 66 31 97 03

contact-presse@groupe3f.fr

www.groupe3f.fr  [@3F_Officiel](https://twitter.com/3F_Officiel)  [Immobilière 3F](https://www.linkedin.com/company/3F)