

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

3F : 685 logements sociaux livrés en novembre 2018

3F a livré, en novembre dernier, 26 opérations représentant 685 logements sociaux, dont 297 en Ile-de-France et 388 en régions. Depuis le début de l'année, 5 592 logements ont intégré le patrimoine de 3F. Focus sur deux programmes, l'un réalisé à Bondy (Seine-Saint-Denis), l'autre à La Ferté Saint-Aubin (Loiret).

297 livraisons en Ile-de-France

- Paris 17^e (75) : 50 logements – ZAC Clichy-Batignolles lot 6
- Bondoufle (91) : 57 logements – rue de la libération
- Juvisy-sur-Orge (91) : 19 logements – Cour de France
- Juvisy-sur-Orge (91) : 26 logements - Cour de France
- Bondy (93) : 32 logements – rue de Meaux / avenue Varagnat
- Nogent-sur-Marne (94) : 9 logements – grande rue de Gaulle
- Fontenay-sous-Bois (94) : 40 logements – rue du bois
- Magny-en-Vexin (95) : 22 logements – rue de la Plaine
- Sarcelles (95) : 42 logements – Les Sablons

388 livraisons en régions

- Rouen (76) : 54 logements – rue Constantine Saint-Filleul
- La Ferté-Saint-Aubin (45) : 10 logements – Les Prés Saint-Aubin
- Mer (41) : 2 logements – rue Joachim du Bellay
- Daux (31) : 2 logements – chemin de la Mouline
- Seysses (31) : 12 logements – Chemin de Gay
- Villefranche de Lauragais (31) : 28 logements
- Toulouse (31) : 8 logements
- Echiré (79) : 3 logements – lotissement du bois soleil
- Niort (79) : 7 logements – Fief Joly
- Puilboreau (17) : 15 logements – le Vallon
- Puilboreau (17) : 4 logements – L'Anglade
- La Brée-les-Bains (17) : 5 logements
- Lagord (17) : 200 logements – résidence habitat jeunes
- Montpellier (34) : 5 logements – Interlude
- Lunel (34) : 18 logements – chemin des Horts
- Lyon 9^e (69) : 9 logements – résidence Houses
- Grasse (06) : 6 logements – chemin de la source

Immobilière 3F : 32 logements sociaux à Bondy (93)



Immobilière 3F (société de 3F/groupe Action Logement) vient de livrer une résidence de 32 logements sociaux à Bondy.

La résidence se situe entre les quartiers Terre Saint-Blaise et Noue Caillet, sur un terrain auparavant occupé par des bâtiments d'habitation, un commerce et des boxes.

Signé de l'atelier d'architecture Jahel, l'immeuble, en forme de « L », comprend 32 logements sociaux répartis en 1 T1, 10 T2, 12 T3, 7 T4 et 2 T5. Chaque logement dispose d'un cellier d'étage. 31 places de parking ont également été créés en sous-sol.

Econome en énergie, le programme répond à la RT 2012 et 30 % des besoins en eau chaude sanitaire sont assurés par une pompe à chaleur.

3F Centre Val de Loire : 10 logements sociaux et un pôle de santé pluridisciplinaire à la Ferté-Saint-Aubin (45)



3F Centre Val de Loire (société de 3F/groupe Action Logement) a été retenue au terme d'une consultation menée par la ville de La Ferté Saint-Aubin, soucieuse de répondre à un double enjeu : répondre aux besoins locaux en matière de logements sociaux mais aussi à la nécessité de réimplanter des services médicaux de proximité dans la commune.

Réalisé par L'Heudé & L'Heudé architectes, le bâtiment s'intègre au tissu existant notamment grâce à ses façades de brique solignote.

Les 10 logements sociaux réalisés sont majoritairement des T3, typologie en adéquation avec la demande locale.

La maison de santé, quant à elle, rassemble en rez-de-chaussée médecins, cabinet d'infirmiers, cabinet de sage-femme, espace d'ostéopathie et de kinésithérapie, ainsi qu'un bureau pour activités paramédicales. Son ouverture s'est accompagnée d'une [campagne de recrutement](#) originale, nécessaire pour réimplanter cette offre de services de proximité.

À propos de 3F 3F (groupe Action Logement), au travers de ses sociétés, gère plus de 250 000 logements sociaux, foyers et commerces en France. Sa mission est de proposer des solutions de logement et d'hébergement adaptées aux différents revenus des locataires. Grâce aux partenariats étroits mis en place avec les collectivités territoriales et au savoir-faire de ses équipes, 3F maîtrise une large palette de solutions de logement. Réinventant en permanence son offre, 3F construit des projets novateurs, à la pointe sur le plan environnemental, et réhabilite les bâtiments de son parc. Enfin, 3F place plus que jamais la qualité de service aux locataires au cœur de son engagement.

www.groupe3f.fr www.3fetvous.fr [@3F Officiel](https://www.instagram.com/3f_officiel)

Contact presse : Anne Fessan - 06 66 31 97 03 – anne.fessan@groupe3f.fr