

COMPTE-RENDU
CONSEIL DEPARTEMENTAL DE CONCERTATION LOCATIVE
Agence du Val d'Oise
- 24 Janvier 2019 -

Participants :

Pour la CNL




- Madame Nicole BENKIRANE Eaubonne République
- Madame Annie CARTIER Eaubonne République

Pour I3F

- Marie-Laure LEMOINE Directrice Départementale
- Jean-Louis PRUVOST Responsable Habitat
- Nelly ROY-BEDOUET Assistante de Marie-Laure Lemoine

Ordre du jour :

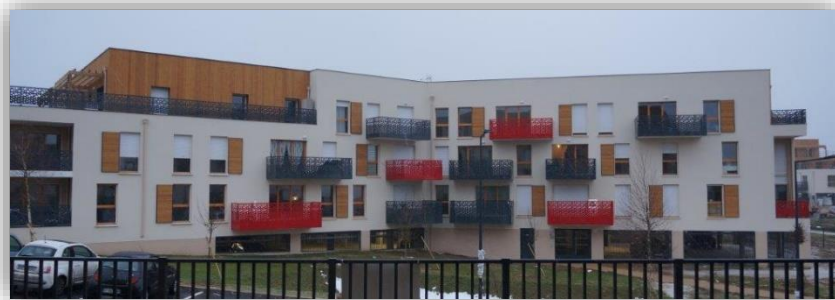
LIVRAISONS 2018 - Visite de 3 programmes neufs :

-  Bouffémont
-  Sarcelles
-  Louvres

ETAT DES LIVRAISONS 2018

ESI	COMMUNE	SITE	NOMBRE LOGEMENTS	DATE LIVRAISON
3154L	BESSANCOURT	Zac des Meuniers	59	30/05/2018
4143L	BOUFFEMONT 2ème tranche	Eco quartier Tumultu	26	26/04/2018
2852L	CERGY	Cloître Voyageur	82	19/12/2018
2399L	ENGHIEN LES BAINS	4 rue Blanche	8	01/09/2018
2742L	LOUVRES	Zac Puiseux	58	23/05/2018
2570L	LOUVRES	Quartier Gare lot H	45	07/09/2018
4998L	MAGNY EN VEXIN	21-23 rue de la Plaine	22	30/04/2019
3502L	MONTMAGNY	Zac Centre Ville	20	22/03/2018
2851L	SARCELLES	Les Sablons	42	15/11/2018

VISITE BOUFFEMONT 4143L – Eco quartier Tumultu



La Ville de Bouffémont est à environ 25 km du nord de Paris.
Elle est membre de la Communauté d'Agglomération Plaine Vallée.

✓ 6 200 habitants en 2016.

- 1ère implantation d'I3F en 2017 avec la 1ère tranche du 4143L

Nom Gardien : Mohand AIT SAID

Nom Chef de Secteur : Jocelyne HAMONY

- **Nombre de logements** : 60 → 19 F2 – 24 F3 – 9 F4 - 8 F5
- **Nombre de parkings** : 60 souterrains + 3 aériens
- **Nombre de bâtiments** : 2 (rdc + 3)
- **Date livraison 2ème tranche** : 26 Avril 2018 (la 1^{ère} tranche a été livrée en Décembre 2017)
- **Financement** : PLUS

 **VISITE SARCELLES 2851L – Les sablons**



La ville est la Sous-Préfecture du département du Val d’Oise depuis l’année 2000.
Elle est située à environ 15 km de la capitale et est limitrophe avec le département de la Seine-Saint-Denis.

Elle est membre de la Communauté d’Agglomération Roissy Pays de France.

✓ 57 780 habitants en 2016.

- **Nombre total de logements 3F à SARCELLES** : 374 répartis sur 4 programmes

Nom Gardien : Abdelmalek BEN AMMAR

Nom Chef de secteur : Mohammed BARDA

Nombre de logements : 42 → 1 F1 – 6 F2 – 21 F3 – 14 F4

Nombre de parkings : 34 en souterrain

Nombre de bâtiments : 2

Date de livraison : 15 Novembre 2018

Financement : PLS

VISITE LOUVRES 2570L / 2742L – Zac puisieux Quartier Gare



La Ville est située à proximité de l'aéroport Roissy Charles de Gaulle et de la francilienne.
Elle se trouve à 24 km au nord est de Paris.
Elle est membre de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France.

✓ **10 285 habitants en 2016**

- 1^{ère} implantation d'I3F sur la commune de Louvres en 2018 avec 103 logements répartis sur 2 programmes

Nom Gardien : Sébastien LAGGARIGUE

Nom Chef de Secteur : Mohammed BARDA

2570L

Nombre de logements : 45 → 4 F1 – 19 F2 – 11 F3 – 8 F4 - 3 F5

Nombre de parkings : 45 en souterrain

Nombre de bâtiments : 3

Date de livraison : 15 Octobre 2018

Financement : PLUS – PLAI – PLS

2742L

Nombre de logements : 58 → 4 F1 - 16 F2 - 22 F3 - 12 F4 - 4 F5

Nombre de parkings : 58 en souterrain

Nombre de bâtiments : 2

Date de livraison : 28 Mai 2018 + 27 Juillet 2018

Financement : PLUS – PLAI - PLS

Fin du CDCL à 13h00 (retour à l'Agence).