

LOCATAIRES *comme vous*



VOTEZ CLCV

Consommation, Logement, Cadre de Vie

***Avant le 21/11/2022**



QUEUILLE
Denis
VAIRES SUR MARNE



LHERITIER
Patricia
TORCY



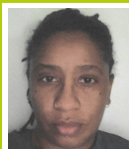
HERGIBO
Franck
VAIRES SUR MARNE



DRAME
Khadidiatou
TORCY



BECHACHERIA
Rachid
Torcy



WALCOTTE
Vaneza
VAIRES SUR MARNE

sont candidats chez

3F SEINE-ET-MARNE

AGIR

Pour votre pouvoir d'achat

Depuis 70 ans, la CLCV défend les locataires et leurs intérêts, indépendamment de tout pouvoir politique. Présents sur tout le territoire avec près de 400 associations locales, nous sommes là au plus près de vous.

Nous avons obtenu et défendons pour les locataires :

- Le blocage des prix du gaz et de l'électricité (bouclier tarifaire)
- Le gel des loyers face à l'inflation et le maintien des APL
- Le chèque alimentation pour faire ses courses avec des produits locaux et de bonne qualité

ENSEMBLE

Nous sommes plus forts

La CLCV, c'est un collectif de locataires, consommateurs et usagers, qui se sont regroupés pour s'organiser localement et nationalement pour défendre leurs droits.

Dans son quartier, sa ville ou sa région, chacun a un rôle à jouer et doit être entendu.

En votant CLCV, vous aurez quelqu'un de confiance pour défendre vos demandes face au bailleur.

AVEC LA CLCV

Améliorons notre quotidien

Charges trop élevées, travaux, entretien... Nous vous accompagnons pour résoudre vos problèmes dans votre logement.

Nous vous aidons aussi en tant que consommateurs (factures téléphoniques, énergie, achats sur internet, démarchages abusifs) et défendons votre cadre de vie (résidences propres et sécurisées).

Agissons ensemble pour défendre nos droits avec la CLCV !

* Attention ! Ceci n'est pas un bulletin de vote. Pour être valable, votre bulletin / carte de vote ne doit comporter ni rature, ni signe distinctif. Si vous votez par correspondance, pensez à renvoyer votre bulletin / carte de vote avant le 16/11/2022



CLCV VAL MAUBUEE
4 rue de la Garenne 77420 Champs sur Marne
Email : valmaubuee@clcv.org



Les représentants des locataires CLCV demandent, à juste titre, à notre bailleur, une plus grande réactivité pour faire face aux dégradations, au manque d'entretien de nos logements et de notre cadre de vie (ascenseurs, espaces verts, halls, boîtes aux lettres).

Face à l'augmentation de la facture énergétique, nous demandons la rénovation de nos logements sans surcoût pour les locataires (refus des hausses de loyers ou de charges). Nous nous battons pour la mise en place de règles claires concernant la vétusté et l'usure de nos immeubles, et leur prise en charge par le bailleur. C'est pourquoi, en conseil d'administration, nous demandons la réalisation de réhabilitation de tous les logements économes.

FACE A LA HAUSSE DES PRIX, LA CLCV DEFEND NOTRE POUVOIR D'ACHAT

- La CLCV est la seule association de locataires à avoir obtenu l'instauration du blocage des prix du gaz et de l'électricité, sans rattrapage, pour l'ensemble des logements (maisons ou immeubles) avec le bouclier tarifaire. Elle est favorable au maintien du tarif réglementé pour nous protéger contre la flambée des prix du gaz.
- La CLCV et les représentants des locataires défendent le gel des loyers et le contrôle des charges pour que nous bénéficions toujours d'un logement décent et abordable.
- La CLCV milite pour la hausse des APL, et conteste les coupes budgétaires faites par le gouvernement depuis 5 ans (baisse de 5 euros des APL, refus d'indexer les APL sur le coût de la vie, réforme de l'APL « en temps réel »).
- La CLCV agit pour que nous ayons accès à des produits sains à juste prix (alimentation, eau).
- La CLCV attaque en justice et accompagne les locataires et les consommateurs face aux bailleurs et aux entreprises qui ne respectent pas les lois (réhabilitations mal faites, charges trop élevées, pratiques commerciales trompeuses).

ENGAGEMENTS

Pour les quatre ans à venir,
vos élus CLCV s'engagent

Représenter

Ils participent aux instances de décisions de notre bailleur et veillent à ce que nos besoins et nos attentes soient pris en compte.

Négocier

Ils négocient des améliorations de notre quotidien (travaux, entretien, etc.).

Contrôler

Ils contrôlent les recettes, les dépenses du bailleur et l'évolution des loyers. Ils s'assurent de la bonne gestion de nos résidences.

Exiger

Ils exigent du bailleur le respect des règles et des lois. Ils exigent une prise en compte de notre parole.

EN AGISSANT ENSEMBLE, NOTRE VOIX PORTE AUPRES DE NOTRE BAILLEUR
Pour défendre notre pouvoir d'achat, la CLCV est là



CLCV VAL MAUBUEE
4 rue de la Garenne 77420 Champs sur Marne
Email : valmaubuee@clcv.org