



©3F DR

Publié le 19/04/2023

Appel à projets 3F « Faites bouger votre quartier » : soutenir les solidarités et les initiatives locales, c'est aussi notre métier

Pour la 8ème année consécutive ; le Département Cohésion et Innovation Sociale d'Immobilière 3F a porté en 2022 l'appel à projet « Faites bouger votre quartier » dans l'ensemble des départements d'Île-de-France.

Le principe est simple : faciliter les prises d'initiatives de locataires, en apportant une aide au financement et à la réalisation concrète de leur projet.

Animation zéro déchet, ressourcerie éphémère, atelier de réhabilitation de parties communes des résidences, interventions de collectifs d'artistes, atelier de réparation de vélos, animations cirque et spectacle, théâtre-forum « Vis ma vie de gardien ! », émission en direct sur site avec une radio locale, création de boîte à livres en format bibliothèque... la liste des événements ayant vu le jour cette année est longue : au bilan de 2022, 109 demandes ont été reçues.

Parmi elles, **104** ont fait l'objet d'un financement et d'un accompagnement par 3F.

La formule a évolué au fil des ans, notamment en devenant d'un accès plus simple pour les postulants et postulantes – tout se passe désormais en ligne sur un [site dédié](#), encore amélioré par une nouvelle ergonomie à partir de cette année 2023.

- Avec une aide moyenne de 1 250 € par projet, c'est une enveloppe globale de 130 K€ qui a ainsi été mise au service de l'animation des résidences, du bien vivre ensemble et du renforcement du lien social, du développement durable et de l'inclusion numérique.
- Les trois-quarts de ces projets sont situés dans des quartiers labellisés QPV. Les trois-quarts des projets également, sont portés par des associations de quartier, suivies des amicales de locataires puis des particuliers.
- Dans 40 % des cas, il s'agit d'une première demande, confirmation de l'effet incitatif de l'appel à projets.
- La moitié des projets retenus, enfin, se déroulent au cours d'une seule journée, combinant généralement un évènement ou une pratique collective et une partie festive ; l'autre moitié des projets consiste en interventions durables, comportant plusieurs épisodes sur plusieurs mois.

Cet appel à projet accompagne et renforce "[La Pelle à jardiner](#)", appel à candidatures permettant aux locataires qui le souhaitent d'accéder à la nature et au jardinage, notamment grâce à des permis de végétaliser.

Ces actions dépassent largement la seule question du bâtiment et du logement. Cadre de vie, tranquillité, insertion sociale et professionnelle des habitants : 3F soutient au quotidien les politiques sociales et urbaines en partenariat avec tous les acteurs locaux, collectivités, associations et habitants.

