©Dominique Eskenazi

Publié le 10/09/2021

3F double lauréat des 20e Trophées de la construction

3F a reçu le prix de la rénovation logements collectifs et le Grand prix du jury pour l’opération de restructuration de deux immeubles de bureaux construits dans les années 70, en un ensemble de 70 logements sociaux, un espace d'accueil I3F et un local d'activités, livrée à Pantin rue Délizy,

Menée en conception-réalisation par l’agence Croixmariebourdon architectes associés et Eiffage Construction, l’opération répond à la norme RT 2012 BBC Effinergie Rénovation. La production de chauffage et d’eau chaude sanitaire est assurée par des énergies renouvelables (pompe à chaleur et panneaux solaires thermiques) à hauteur de 60 %.

Mais surtout, elle illustre le parti pris de reconvertir plutôt que démolir et reconstruire. D'un impact très favorable en termes d’émissions de gaz à effet de serre, ce choix et l'ensemble de cette opération est emblématique de la trajectoire de construction durable de la maitrise d’ouvrage de 3F.

Au terme de cette soirée organisée par Batiactu et le groupe SMA, marquant la vingtième édition des Trophées de la Construction, 24 lauréats ont été distingués parmi 214 projets participants,

Photo, de gauche à droite :

Marine Balian, Ingénieur Travaux chez Eiffage Construction,

Adrien Chaumely, Chef de Service – Conception réalisation chez Eiffage Construction

Nicolas Croixmarie, Architecte

Luca De Franceschi, Directeur de l’architecture et du développement durable du Groupe 3F

Pierre Esparbes, Directeur général de SMABTP