©3F DR

Publié le 05/10/2023

83e Congrès HLM à Nantes : expertise et partenariat

Participation active au Congrès Hlm de Nantes pour 3F, riche d’interventions, de présentations d’opérations phares et de signatures de nouveaux partenariats, à la suite de l’intervention en plénière de Valérie Fournier, directrice générale de 3F et présidente de la Fédération des Entreprises Sociales pour l'Habitat (ESH), défendant le logement social comme engagement républicain pour l'équité des territoires.

Les nombreuses interventions des équipes de 3F ont illustré autant de facettes de son engagement social et sociétal et de son action en faveur de la transition énergétique du parc.

Le Congrès a également été l'occasion de signer ou reconduire des partenariats pour une construction et une réhabilitation décarbonées, la promotion de l’économie circulaire, l’augmentation d’une offre nouvelle de logements, et l’amélioration du service rendu aux locataires, notamment au travers du lien emploi-logement pour les salariés.

À noter en particulier :

- la signature avec la Caisse d’Épargne IDF - pour le financement de la transformation d'un immeuble de bureaux en 122 logements à Paris 19e,

- la présentation d'opérations de transformation de bureaux en logements, pris en bail en l'état futur d'achèvement (BEFA) à Jouy-en-Josas, et, à Montereau-Fault-Yonne, réalisée au profit des personnels soignants de l'hôpital,

- la présentation de l'action de 3F en matière de qualité de l’air intérieur des logements,

- un programme global de digitalisation des façades avec Sto-France, la signature d'une convention avec ELAX pour la maîtrise des consommations des ballons d’eau chaude électriques individuels, la signature d'une convention de partenariat Plateforme Pirée de réemploi inter-bailleurs avec UpCycléa, d’engagements réciproques avec l’ALJT pour un plan de transition durable,

- la signature d'un marché de concession avec Yespark pour optimiser un parc de places de parking, contribuant ainsi à la transformation des mobilités dans la ville,

- la remise de certificat par Cerqual du 57 000e logement certifié,

- la signature de la convention avec Cohabilis pour développer la cohabitation intergénérationnelle solidaire,

- la signature d'un accord avec Nexity pour l'acquisition en France de 1 533 logts en VEFA, dans le cadre de l'appel à manifestation d'intérêt "30 000 logements pour l'emploi" lancé par Action Logement, et la signature d'un partenariat avec Cellance pour déployer une solution de pilotage de l'accession,

- la signature d’une convention de partenariat avec Consuel.