3F Centre Val de Loire

Présentation

Avec sa société 3F Centre Val de Loire, 3F développe le logement social dans la région Centre-Val de Loire.

Un parc de logements sociaux

3F Centre Val de Loire est l'une des sociétés de **3F**, l'une des plus importantes entreprises du logement social en France.

Elle gère 12 123 **habitations à loyer modéré** dans la région **Centre-Val de Loire**.

Beaucoup de ces HLM sont installés dans le **Loir-et-Cher**, département où 3F est l'intervenante majeure du secteur. L'entreprise loue par exemple des logements à **Blois**, **Vendôme** et **Romorantin.**

3F Centre Val de Loire dispose aussi d'un patrimoine **immobilier** dans :

- **l'Eure-et-Loir ;**
- **l'Indre-et-Loire ;**
- **le Loiret.**

Elle a choisi d'implanter ses biens en priorité dans et aux environs de quatre villes stratégiques de la région :

- **Blois (41) ;**
- **Orléans (45) ;**
- **Chartres (28) ;**
- **Tours (37).**

3F peut ainsi être auprès de ses locataires et de ses partenaires locaux.

En 2022, la société a attribué 1 427 logements.

Une offre HLM étoffée

Le **parc de résidences locatives sociales** géré par 3F Centre Val de Loire se développe pour répondre aux besoins du territoire.

En 2022, 251 nouveaux logements ont ainsi été mis en service.

Des projets de rénovation urbaine

3F Centre Val de Loire joue un rôle actif dans la politique de **rénovation urbaine** de la région **Centre Val de Loire**.

Elle a notamment engagé une politique d'amélioration des **performances énergétiques** de près de 1 400 de ses logements sociaux.

L'objectif est double :

- offrir aux locataires plus de confort et des charges maitrisées ;
- préserver l'environnement.

Complétez votre découverte de 3F Centre Val de Loire en consultant son **rapport d'activité 2022**

Bon à savoir

3F Centre Val de Loire favorise **l'accession sociale à la propriété** et la mixité sociale en menant une politique volontariste de **vente** de logements. En 2022, 92 HLM ont ainsi été cédées à des locataires.